



# Herzlich willkommen

## **zur 18. Sitzung des Generalrates vom 10. Dezember 2025**

WLAN

Name: Schulhaus Flamatt

Passwort: fla14matt



# Sitzungseröffnung

- ✓ Traktandenliste
- ✓ Präsenzliste / Entschuldigungen
- ✓ Mitteilungen



# Traktandenliste

- |          |                                                                                                                             |                                                               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|          | 0.11.3.030                                                                                                                  | Protokolle                                                    |
| <b>1</b> | <b>Generalrat Protokolle Periode 2021-2026</b><br><b>Genehmigung des Protokolls vom 17. September 2025</b>                  |                                                               |
|          | 9.00.1.010                                                                                                                  | Vorlagen Steueramt                                            |
| <b>2</b> | <b>Gemeindesteuern - Berechnung - Steuersenkung - Steuererhöhung</b><br><b>Gemeindesteuern 2026 - Antrag Steuererhöhung</b> |                                                               |
|          | 9.30.0.010                                                                                                                  | Budget                                                        |
| <b>3</b> | <b>Budget 2026</b><br><b>Erfolgsbudget, Investitionsbudget, Präsentation Finanzplan</b>                                     |                                                               |
|          | 7.00.0.010                                                                                                                  | Trinkwasserreglement                                          |
| <b>4</b> | <b>Trinkwasserreglement</b><br><b>Genehmigung Reglement</b>                                                                 |                                                               |
|          | 0.11.3.020                                                                                                                  | Botschaften und Akten                                         |
| <b>5</b> | <b>Parlamentarische Vorstösse; Motionen und Postulate (GenR)</b><br><b>Anträge, Motionen und Postulate</b>                  |                                                               |
|          | 0.11.3.010                                                                                                                  | Generalrat (Sitzungen, Handakten, Geschäftsakten in Dossiers) |
| <b>6</b> | <b>Verschiedenes, Generalratssitzung</b><br><b>Verschiedenes</b>                                                            |                                                               |



# Mitteilungen

❖ **Büro**

❖ **Gemeinderat**



# Protokoll der Generalratssitzung vom 17. September 2025





# Protokoll der Generalratssitzung vom 17. September 2025

## Diskussion





# Protokoll der Generalratssitzung vom 17. September 2025

## Antrag:

**Das Büro beantragt dem Generalrat**

**Das Protokoll der letzten Generalratssitzung vom  
17. September 2025 anzunehmen.**



# Protokoll der Generalratssitzung vom 17. September 2025

## Abstimmung

ja

nein





# Gemeindesteuern 2026

## Antrag Steuererhöhung

**Walter Stähli**  
Gemeinderat





# Wünnewil-Flamatt

**Steuererhöhung  
von 82% auf 86%**



# Ausgangslage

- Negative Rechnungsergebnisse
- Nettoinvestitionen 29.1 Mio. bis 2031
- Verschlechterung der Kennzahlen



# Strategisches Ziel Gemeinderat

- Legislaturziel als Leitschiene
  - Haushälterischer Umgang mit Gemeindefinanzen
  - Investitionen priorisieren
  - Nettoverschuldungsquote  $<150\%$
- Gilt für Legislatur 2021-2026, und folgende



# Zielsetzung Gemeinderat 2025

- Gemeindefinanzen analysieren
- Massnahmen treffen
  - Sicherung Handlungsfähigkeit der Gemeinde
    - Investitionen in Werterhalt und Entwicklung
    - Qualität der kommunalen Dienstleistungen
  - Schutz künftiger Generationen vor übermässiger Verschuldung und finanzieller Risiken
  - Verhinderung drastischer Massnahmen



# Analyse

- Analyse Gemeindefinanzen
  - Klausurtagung plus weitere Sitzungen
    - Dienstleistungen, Aufwand, Ertrag, Investitionen, Steuern
  - Arbeitsgruppe Finanzen
- Massnahmenpaket geschnürt



# Massnahmen

- Dienstleistungen
  - Gesetzliche Dienstleistungen müssen erbracht werden
  - Nicht gesetzliche Dienstleistungen = Attraktivität Gemeinde
- Aufwand
  - Verbesserungen ab 2026 Fr. 146'000 jährlich



# Massnahmen

- Ertrag
  - Mehrertrag von jährlich Fr. 40'000
  - Zu erwartender weiterer Mehrertrag für Baurechte Fr. 40'000
- Investitionen
  - Nettoinvestitionen bis 2031 von 29.1 Mio.
  - Priorisierung auf Zeitachse
  - Auswirkungen Fr. 100'0000-200'000 jährlich





# Ergebnis

- Mit Massnahmen, ohne Steuererhöhung
  - Nettoverschuldungsquote 2026-2031: von 66% → 172%
  - Nettoschulden 2026-2031: von 13 → 36 Mio.
  - Eigenkapital 2026-2031: von 14 → 8 Mio.
- Für Gemeinderat zu schlechte Kennzahlen
  - Weitere Massnahmen Steuern



# Kennzahlen ohne Steuererhöhung

| In 1'000 Fr.                       | Satz        | 2026        | 2027        | 2028        | 2029          | 2030          | 2031          |
|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Ergebnis vor Steuererhöhung</b> | <b>82.0</b> | <b>-455</b> | <b>-885</b> | <b>-932</b> | <b>-1'194</b> | <b>-1'398</b> | <b>-1'450</b> |
| Fiskalertrag                       |             | 18'889      | 19'419      | 19'649      | 19'887        | 20'445        | 21'019        |
| Nettoinvestitionen                 |             | 3'752       | 6'162       | 6'016       | 6'217         | 3'709         | 3'275         |
| Finanzierungsfehlbetrag            |             | -3'088      | -5'730      | -5'555      | -5'928        | -3'278        | -2'698        |
| Nettoschulden                      |             | 13'124      | 18'855      | 24'411      | 30'339        | 33'617        | 36'316        |
| Eigenkapital                       |             | 14'354      | 13'469      | 12'536      | 11'341        | 9'942         | 8'492         |
| Nettoverschuldungsquote in %       |             | 69          | 97          | 124         | 152           | 164           | 172           |
| Selbstfinanzierung                 |             | 663         | 431         | 461         | 289           | 430           | 576           |
| Selbstfinanzierungsgrad in %       |             | 17          | 7           | 7           | 4             | 11            | 17            |



# Massnahmen Steuern

- Braucht zusätzliche Massnahme bei den Steuern
- Moderate Steuererhöhung = Aufhebung Steuersenkung 2020
  - Natürliche und juristische Personen auf 86%
  - Mehrertrag von Fr. 695'000



# Ablehnung Fiko

- Argument
  - Änderungen von 2021-2026
    - Zuwachs Betriebsaufwand: +32%
    - Zuwachs Betriebsertrag: +24%
  - Schlussfolgerung Fiko:
    - Strukturelles Aufwandproblem
    - Nicht nachhaltige Steuererhöhung
- Aus Sicht GR greift diese Schlussfolgerung zu kurz



# Zuwachs Aufwand

- **Transferaufwand:** 17% der 32 %
  - Massnahmenpaket Kanton: 500'000-700'000
  - Demographie, Gesundheit, Gesellschaft
    - Spitex, Pflegeheime, Pauschalentschädigungen, Sonderheime etc.
- Interne Verrechnungen: 6% der 32%
- Abschreibungen: 4% der 32%
- Personalaufwand: 4% der 32%
  - FaBe integriert in Gemeinde
- Sachaufwand: 1% der 32%



# Zuwachs Ertrag

Steuerentscheide mit Reduktion Fiskalertrag

- Steuersenkung Gemeinde: -600'000
- Unternehmenssteuerreform: -500'000
- Steuergesetzesänderungen Kanton: -700'000
  - Vermögenssteuern, Kapitaleleistungen, Handänderungssteuern
- Abschaffung Eigenmietwert ab 2028
- Diese Erträge fehlen der Gemeinde
  - Das Zuwachsverhältnis wäre ausgeglichener



# Steuerstatistik 2023

## Rangliste Sensebezirk

- Wüfla Fr. 334 pro Einwohner unter Durchschnitt
  - Netto hochgerechnet über Fr. 700'000 weniger als Durchschnitt



# Argument Fiko

- «Nicht nachhaltige Steuererhöhung»
  - Gemeinderat wollte bewusst nur Aufhebung Steuersenkung 2020
  - Spardruck soll aufrechterhalten bleiben





# Vertrauen

- Schenkt dem Gemeinderat das Vertrauen



# Gemeindesteuern 2026

## Antrag Steuererhöhung

**Christian Zihlmann**  
Finanzkommission





# Gemeindesteuern 2026

## Antrag Steuererhöhung

# Diskussion





# Gemeindesteuern 2026

## Antrag Steuererhöhung

### Antrag:

Der Gemeinderat beantragt dem Generalrat:

1. Die Gemeindesteuern für natürliche Personen per 1. Januar 2026 von 82 % auf 86 % zu erhöhen.
2. Die Gemeindesteuern für juristische Personen per 1. Januar 2026 von 85.7 % auf 86 % zu erhöhen.



# Gemeindesteuern 2026

## Antrag Steuererhöhung

### Abstimmung

ja

nein



# Budget 2026

**Walter Stähli**  
Gemeinderat

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

**Wünnewil-Flamatt**





# Budget 2026 – gestufter Erfolgsausweis

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

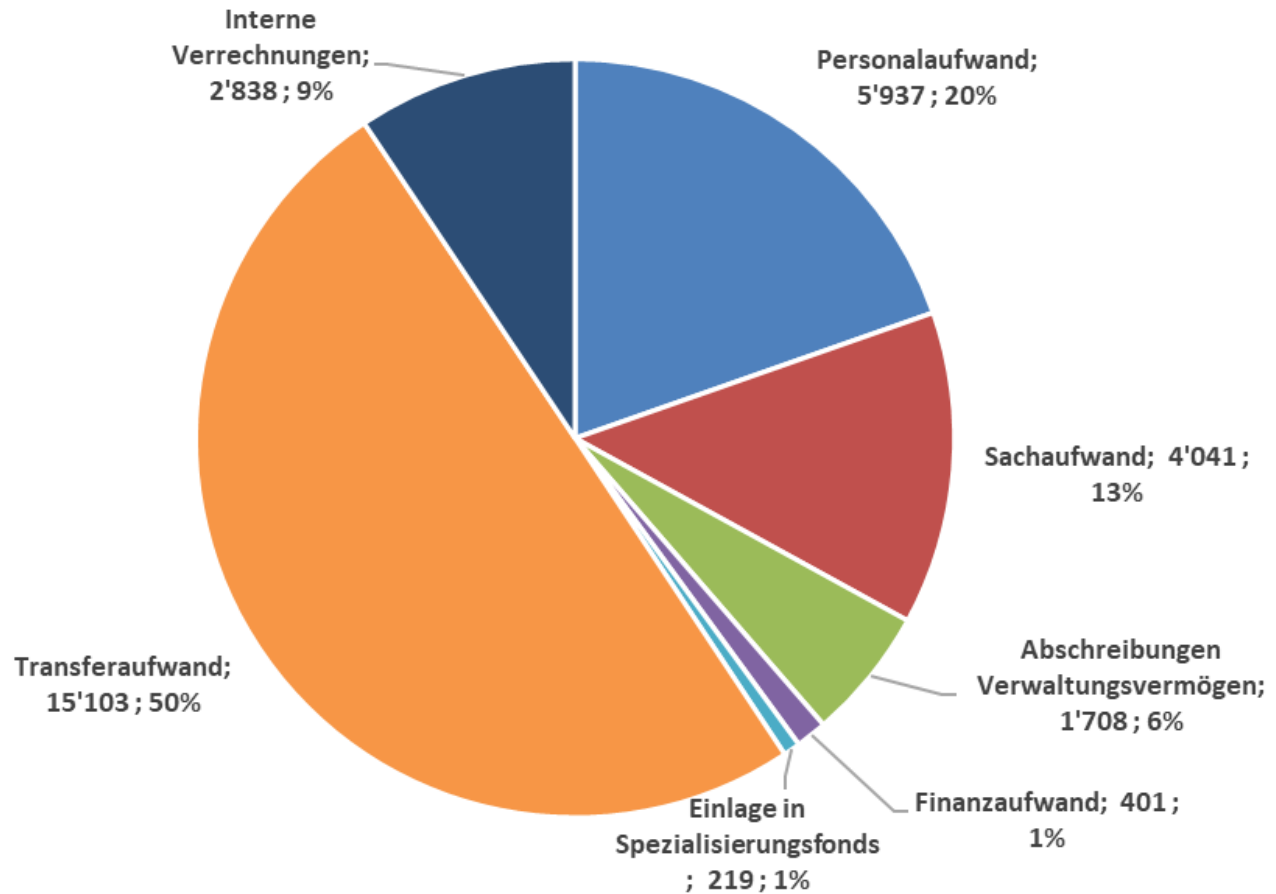
| Gemeinde Total |                                               | Budget                   | Budget            | Budget            | Rechnung             |
|----------------|-----------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
|                |                                               | 2026                     | 2026              | 2025              | 2024                 |
|                |                                               | ohne Steuer-<br>erhöhung |                   |                   |                      |
| 30             | Personalaufwand                               |                          | 5'936'700         | 5'642'200         | 5'675'373.46         |
| 31             | Sach- und übriger Betriebsaufwand             |                          | 4'041'300         | 4'227'850         | 3'746'742.70         |
| 33             | Abschreibungen Verwaltungsvermögen            |                          | 1'707'900         | 1'572'700         | 1'523'620.60         |
| 35             | Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen   |                          | 219'400           | 219'500           | 248'399.75           |
| 36             | Transferaufwand                               |                          | 15'102'900        | 14'365'700        | 13'476'001.11        |
| 39             | Interne Verrechnungen                         |                          | 2'838'000         | 1'302'800         | 1'336'006.14         |
|                | <b>Total betrieblicher Aufwand</b>            | <b>29'846'200</b>        | <b>29'846'200</b> | <b>27'330'750</b> | <b>26'006'143.76</b> |
| 40             | Fiskalertrag                                  | 18'888'000               | 19'583'000        | 18'584'400        | 17'010'797.20        |
| 41             | Regalien und Konzessionen                     |                          | 0                 | 0                 | 0.00                 |
| 42             | Entgelte                                      | 2'191'700                | 2'191'700         | 2'046'950         | 2'047'519.38         |
| 43             | Verschiedene Erträge                          | -                        | 0                 | 0                 | 0.00                 |
| 45             | Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen | 62'200                   | 62'200            | 93'700            | 19'489.67            |
| 46             | Transferertrag                                | 5'065'200                | 5'065'200         | 4'450'500         | 4'173'887.08         |
| 49             | Interne Verrechnungen                         | 2'838'000                | 2'838'000         | 1'302'800.00      | 1'336'006.14         |
|                | <b>Total betrieblicher Ertrag</b>             | <b>29'045'100</b>        | <b>29'740'100</b> | <b>26'478'350</b> | <b>24'587'699.47</b> |
|                | <b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>   | <b>-801'100</b>          | <b>-106'100</b>   | <b>-852'400</b>   | <b>-1'418'444.29</b> |
| 34             | Finanzaufwand                                 |                          | 400'600           | 342'100           | 306'236.93           |
| 44             | Finanzertrag                                  |                          | 546'800           | 745'700           | 483'737.64           |
|                | <b>Ergebnis aus Finanzierung</b>              | <b>146'200</b>           | <b>146'200</b>    | <b>403'600</b>    | <b>177'500.71</b>    |
|                | <b>Operatives Ergebnis</b>                    | <b>-654'900</b>          | <b>40'100</b>     | <b>-448'800</b>   | <b>-1'240'943.58</b> |
| 38             | Ausserordentlicher Aufwand                    |                          | 0                 | 0                 | 0.00                 |
| 48             | Ausserordentlicher Ertrag                     |                          | 200'000           | 200'000           | 200'000.00           |
|                | <b>Ausserordentliches Ergebnis</b>            | <b>200'000</b>           | <b>200'000</b>    | <b>200'000</b>    | <b>200'000.00</b>    |
|                | <b>Jahresergebnis Erfolgsrechnung</b>         | <b>-454'900</b>          | <b>240'100</b>    | <b>-248'800</b>   | <b>-1'040'943.58</b> |



# Aufwand 2026 Sachgruppengliederung in Wert und Prozent

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

Wünnewil-Flamatt



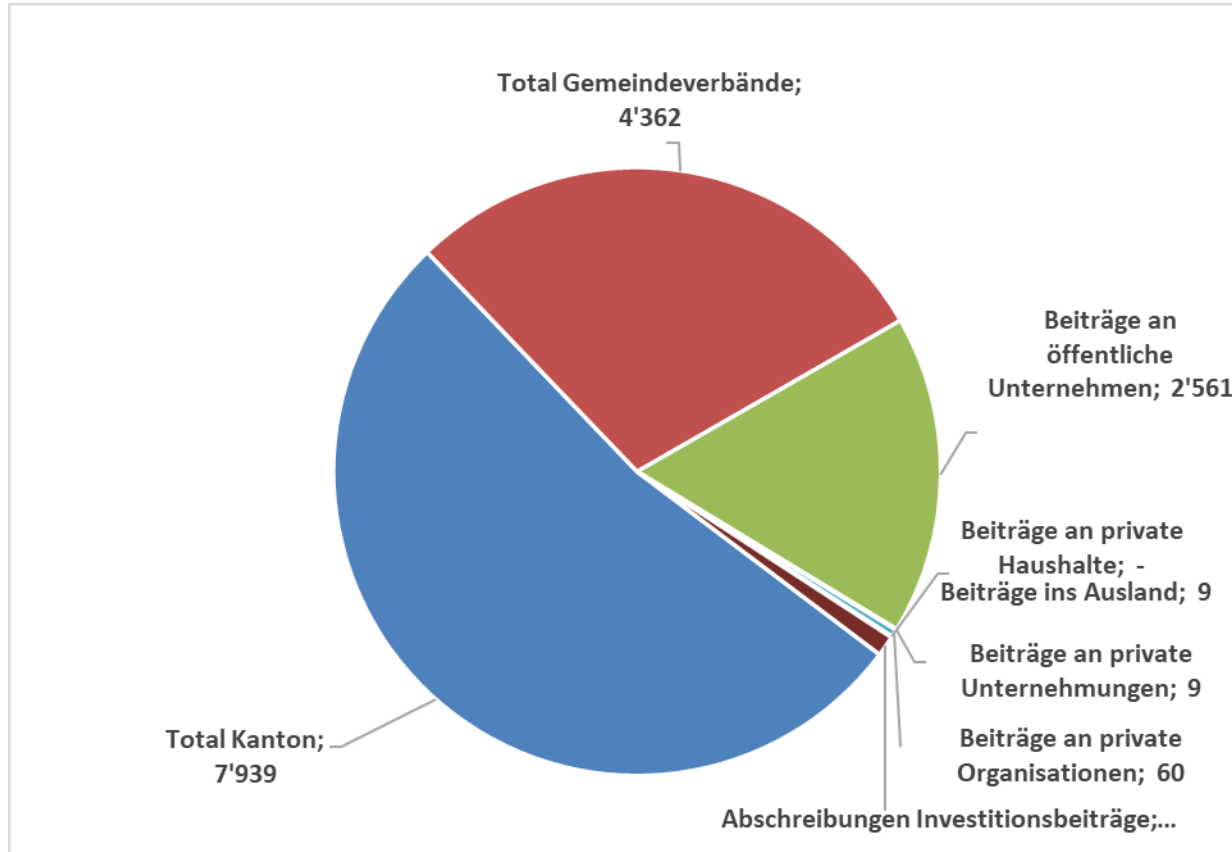




# Transferaufwand

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

Wünnewil-Flamatt

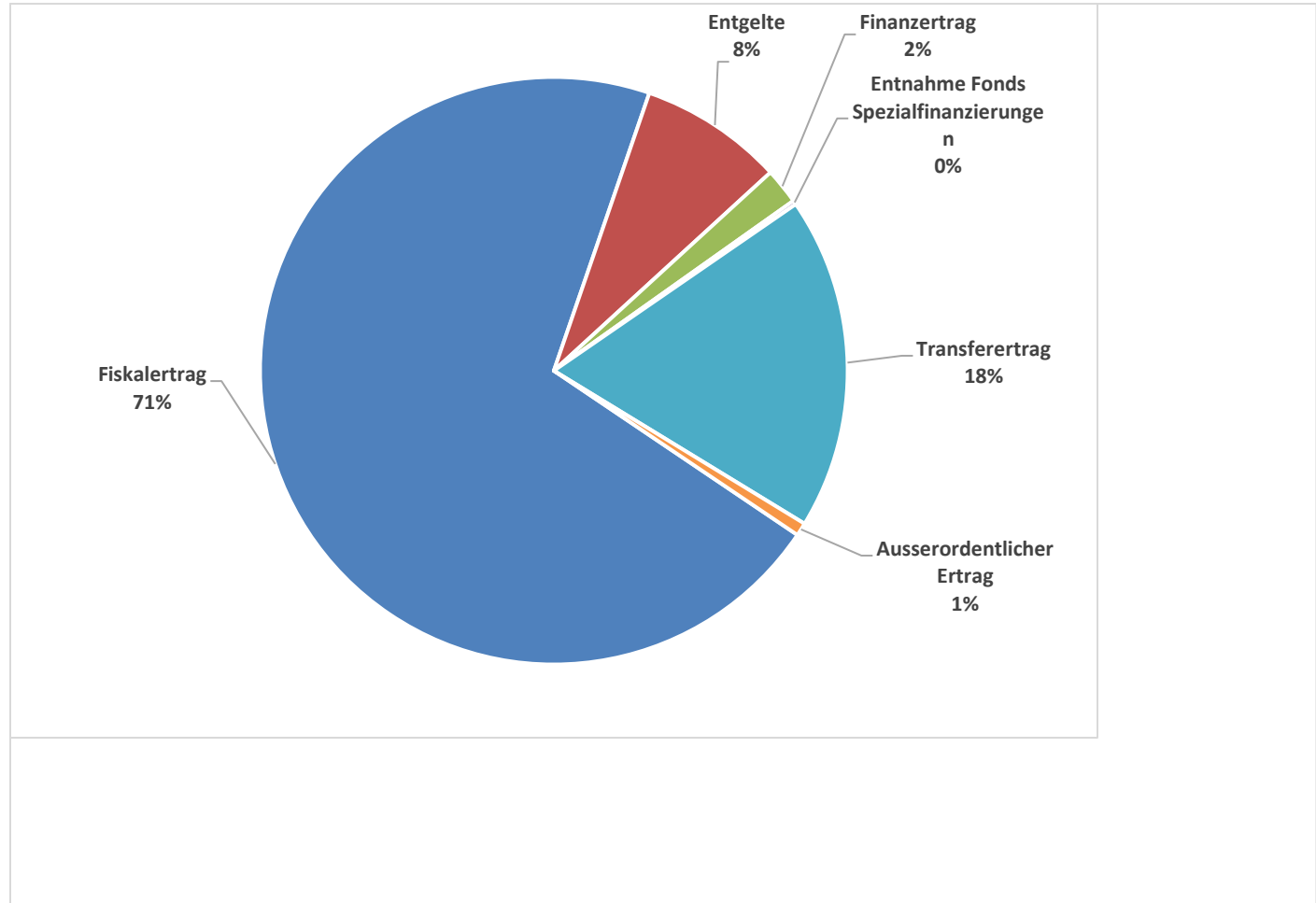




# Ertragsaufteilung ohne interne Verr.

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

**Wünnewil-Flamatt**





# Fiskalertrag in 1'000 Franken

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnwil-Flamatt

|                                     | fakturiert    | fakturiert    | Schätzung     | Budget        | Budget        | Differenz  | Differenz    |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|--------------|
| Steuerjahr                          | 2023          | 2024          | 2025          | 2026          | 2026          | 2026       | 2026-2025    |
|                                     |               |               |               |               | ohne STE      |            |              |
| <b>Steuersatz</b>                   | <b>85.7</b>   | <b>85.7</b>   | <b>85.7</b>   | <b>86</b>     | <b>85.7</b>   |            |              |
| Gewinnsteuern juristische Personen  | 1'086         | 1'298         | 1'285         | 1'341         | 1'336         | 5          | 56           |
| Kapitalsteuern juristische Personen | 118           | 118           | 118           | 118           | 118           |            | -            |
|                                     |               |               |               |               |               |            | -            |
| <b>Steuersatz</b>                   | <b>82</b>     | <b>82</b>     | <b>82</b>     | <b>86</b>     | <b>82</b>     |            |              |
| EK natürliche Personen              | 11'150        | 11'478        | 11'774        | 12'852        | 12'255        | 597        | 1'078        |
| VM natürliche Personen              | 1'113         | 1'177         | 1'228         | 1'355         | 1'291         | 64         | 127          |
| Kapitalabfindungen                  | 757           | 347           | 560           | 629           | 600           | 29         | 69           |
|                                     |               |               |               |               |               |            | -            |
| Liegenschaftssteuern                | 1'556         | 1'587         | 1'618         | 1'651         | 1'651         |            | 33           |
|                                     |               |               |               |               |               |            | -            |
| Quellensteuern                      | 367           | 476           | 450           | 500           | 500           |            | 50           |
| Grundstückgewinnsteuern             | 494           | 353           | 400           | 500           | 500           |            | 100          |
| Handänderungssteuern                | 657           | 708           | 700           | 600           | 600           |            | -100         |
| Erbschaftssteuern                   | 110           | 5             | 100           | 20            | 20            |            | -80          |
| Hundesteuern                        | 17            | 17            | 17            | 17            | 17            |            | -            |
| Pauschale Steueranrechnung          |               | -             | -             | -             |               |            | -            |
|                                     |               |               |               |               |               |            |              |
| <b>Total Fiskalertrag</b>           | <b>17'425</b> | <b>17'564</b> | <b>18'250</b> | <b>19'583</b> | <b>18'888</b> | <b>695</b> | <b>1'333</b> |
| Differenz zu Vorjahr                |               | 139           | 686           | 1'333         | 638           |            |              |



# Kennzahlen

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

|                                       | 2024             | 2025             | 2026             | 2026             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                       |                  |                  | inkl. STE        | ohne STE         |
| Ergebnis                              | -1'040'944       | -248'800         | 240'100          | -454'900         |
| Bruttoverschuldung                    | 22'794'000       | 28'710'000       | 31'104'000       | 31'799'000       |
| Nettoverschuldung                     | 4'119'000        | 10'036'000       | 12'429'000       | 13'124'000       |
| Nettoverschuldung pro Kopf in Fr.     | 709              | 1'722            | 2'130            | 2'249            |
| Eigenkapital                          | 15'229'000       | 14'809'000       | 15'049'000       | 14'354'000       |
| Nettoverschuldungsquotient            | 24               | 54               | 63               | 69               |
| Selbstfinanzierungsgrad               | 1                | 9                | 36               | 17               |
| <b>Passivzinsen</b>                   | <b>182'000</b>   | <b>262'000</b>   | <b>434'000</b>   | <b>434'000</b>   |
| Abschreibungen 33                     | 1'523'000        | 1'572'000        | 1'707'000        | 1'707'000        |
| Abschreibungen 366                    | 214'000          | 223'000          | 163'000          | 163'000          |
| Abschreibungen pass. Invest. Beiträge | -704'000         | -705'000         | -709'000         | -709'000         |
| <b>Nettoabschreibungen</b>            | <b>1'033'000</b> | <b>1'090'000</b> | <b>1'161'000</b> | <b>1'161'000</b> |
| Fiskalertrag                          | 17'564'000       | 18'250'000       | 19'583'000       | 18'888'000       |



# Investitionsbudget 2026 beschlossen

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

| Feuerwehrgebäude                                                | 1'290'900        | 13.12.2023 |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Investitionsbeiträge Kanton                                     | -763'500         | 13.12.2023 |
| Feuerwehrgebäude Photovolataikanlage                            | 235'000          | 13.12.2023 |
| Schiessanlage Schrötern – Polytronic                            | 130'000          | 26.02.2025 |
| OS Tafers – Erweiterung Werkräume                               | 46'100           |            |
| OS Tafers – Beleuchtungskörper auf LED                          | 18'700           |            |
| OS Plaffeien – Beleuchtungskörper Garage Innenausstattung       | 34'800           |            |
| PS Au Flamatt – Erweiterung                                     | 100'000          | 11.12.2024 |
| Sporthalle Wünnewil – Dachsanierung                             | 500'000          | 09.10.2024 |
| Sporthalle Wünnewil – Dachsanierung OS-Anteil                   | -261'000         | 09.10.2024 |
| Sporthalle Wünnewil – Photovoltaikanlage                        | 260'000          | 09.10.2024 |
| Sporthalle Wünnewil – Photovoltaikanlage Investitionsbeitrag KT | -30'000          | 09.10.2024 |
| Freizeitanlage Pumptrack                                        | 250'000          | 11.10.2023 |
| Sanierung Hagnetstrasse                                         | 400'000          | 26.02.2025 |
| Güterwegsanierungen                                             | 400'000          | 13.10.2021 |
| Güterwegsanierungen – Investitionsbeiträge                      | -220'000         | 13.10.2021 |
| Bahnhofzugang Wünnewil                                          | 0                | 14.12.2022 |
| ARA Hagnet 1. Etappe                                            | 150'000          | 07.10.2015 |
| ARA Anschluss Altschlossstrasse 3-11                            | 405'000          | 21.05.2025 |
| Region Sense – Richtplan Gewässerbewirtschaftung                | 6'200            | 19.02.2020 |
| <b>Total Beschlossene Investitionen</b>                         | <b>2'952'200</b> |            |



# Investitionsbudget 2026 geplant

| PS Wünnewil – Sanierung ASB              | 100'000          |  |
|------------------------------------------|------------------|--|
| Sensler Sport- und Freizeitbad Plaffeien | 0                |  |
| Freizeitanlage Flamatt                   | 100'000          |  |
| Sanierung Dorfstrasse                    | 500'000          |  |
| ARA Sanierungssperimeter Staffels        | 100'000          |  |
| <b>Total geplante Investitionen</b>      | <b>800'000</b>   |  |
|                                          |                  |  |
| <b>Gesamttotal Investitionen 2026</b>    | <b>3'752'200</b> |  |



# Budget 2026

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

Wünnewil-Flamatt

**Martina Schmid**  
Finanzkommission





# Budget 2026

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

## Diskussion



Wünnewil-Flamatt





# Detailberatung Budget Erfolgsbudget 2026

[www.wuennnewil-flamatt.ch](http://www.wuennnewil-flamatt.ch)

Wünnnewil-Flamatt





# Erfolgsbudget 2026

## Antrag:

Der Gemeinderat beantragt dem Generalrat:

1. Das Budget der Erfolgsbudget 2026 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 240'100 zu genehmigen.



# Erfolgsbudget 2026

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

Wünnewil-Flamatt

## Abstimmung

ja

nein



# Detailberatung Budget Investitionsbudget 2026

[www.wuennnewil-flamatt.ch](http://www.wuennnewil-flamatt.ch)

Wünnnewil-Flamatt





# Investitionsbudget 2026

## Antrag:

Der Gemeinderat beantragt dem Generalrat:

1. Das Budget der Investitionsbudget 2026 mit Nettoinvestitionen von Fr. 3'752'200 zu genehmigen.



# Investitionsbudget 2026

**Abstimmung**

**ja**

**nein**



# Finanzplan 2026 - 2031

**Walter Stähli**  
Gemeinderat

[www.wuennenwil-flamatt.ch](http://www.wuennenwil-flamatt.ch)

**Wünnenwil-Flamatt**





# Finanzplan 2026 - 2031

- Grundlagen
  - Erwartungsrechnung 2025 – Unterschied zum Budget
    - Verlust Fr. 420'000 statt 248'800
  - Budget 2026 als Basis für die Planjahre
    - Ausreisser korrigiert
  - Es sind keine stillen Reserven (Steuern) eingebaut
  - Personalaufwand: +2%
  - Sachaufwand: 2027-2031 1%
  - Anlagebuchhaltung:
    - Basis für die Verschuldung, Abschreibungen und Verzinsung
  - Verzinsung Neuverschuldung: 2026-2031: 1.50%
  - Entschädigungen und Beiträge Kanton und Gemeindeverbände: +1%





# Ergebnis mit Steuererhöhung

in 1'000 Franken

| In 1'000 Fr.                                            | Satz        | 2026       | 2027        | 2028        | 2029        | 2030        | 2031        |
|---------------------------------------------------------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>Ergebnis nach Steuererhöhung nat. und jur. Pers.</b> | <b>86.0</b> | <b>240</b> | <b>-170</b> | <b>-213</b> | <b>-470</b> | <b>-654</b> | <b>-685</b> |
| Fiskalertrag                                            |             | 19'584     | 20'134      | 20'368      | 20'610      | 21'189      | 21'783      |
| Nettoinvestitionen                                      |             | 3'752      | 6'162       | 6'016       | 6'217       | 3'709       | 3'275       |
| Finanzierungsfehlbetrag                                 |             | -2'393     | -5'016      | -4'836      | -5'204      | -2'534      | -1'934      |
| Nettoschulden                                           |             | 12'429     | 17'446      | 22'282      | 27'486      | 30'021      | 31'955      |
| Eigenkapital                                            |             | 15'049     | 14'878      | 14'664      | 14'193      | 13'539      | 12'853      |
| Nettoverschuldungsquote in %                            |             | 63         | 86          | 109         | 133         | 141         | 146         |
| Selbstfinanzierung                                      |             | 1'358      | 1'145       | 1'180       | 1'013       | 1'174       | 1'340       |
| Selbstfinanzierungsgrad in %                            |             | 36         | 18          | 19          | 16          | 31          | 40          |



# Ergebnis ohne Steuererhöhung

in 1'000 Franken

| In 1'000 Fr.                       | Satz        | 2026        | 2027        | 2028        | 2029          | 2030          | 2031          |
|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Ergebnis vor Steuererhöhung</b> | <b>82.0</b> | <b>-455</b> | <b>-885</b> | <b>-932</b> | <b>-1'194</b> | <b>-1'398</b> | <b>-1'450</b> |
| Fiskalertrag                       |             | 18'889      | 19'419      | 19'649      | 19'887        | 20'445        | 21'019        |
| Nettoinvestitionen                 |             | 3'752       | 6'162       | 6'016       | 6'217         | 3'709         | 3'275         |
| Finanzierungsfehlbetrag            |             | -3'088      | -5'730      | -5'555      | -5'928        | -3'278        | -2'698        |
| Nettoschulden                      |             | 13'124      | 18'855      | 24'411      | 30'339        | 33'617        | 36'316        |
| Eigenkapital                       |             | 14'354      | 13'469      | 12'536      | 11'341        | 9'942         | 8'492         |
| Nettoverschuldungsquote in %       |             | 69          | 97          | 124         | 152           | 164           | 172           |
| Selbstfinanzierung                 |             | 663         | 431         | 461         | 289           | 430           | 576           |
| Selbstfinanzierungsgrad in %       |             | 17          | 7           | 7           | 4             | 11            | 17            |



# Fazit

- Finanzielle Situation Ende 2025 ist stabil
- Bei Investitionen von 29.1 Mio. von 2026 - 2031 verschlechtert sich die finanzielle Situation stark
- Verschuldungsquote:
  - Legislaturziel bis 2031 max. 150%



# Finanzplan 2026 - 2031

[www.wuennewil-flamatt.ch](http://www.wuennewil-flamatt.ch)

Wünnewil-Flamatt

**Martina Schmid**  
Finanzkommission





# Genehmigung Trinkwasserreglement

**Manuel Waeber**  
Gemeinderat





# Genehmigung Trinkwasserreglement

**Michael Käser**  
Finanzkommission





# Genehmigung Trinkwasserreglement

## Diskussion





# Änderungsanträge

**Grammatikalische Anpassungen  
und gendergerechte Sprache  
werden im Rahmen der  
Schlussprüfung vorgenommen.**





# Änderungsantrag SVP

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

## Art.4 Abs.1 (Auftrag Wasserversorger)

### **Streichen:**

Die Gemeinde Wünnewil-Flamatt überträgt die ihr durch das Gesetz zugeteilten Aufgaben für **das Versorgungsgebiet Wünnewil an die Wasserversorgungsgenossenschaft Wünnewil und Umgebung und für das Versorgungsgebiet Flamatt an die Wasserversorgungsanstalt1 Wünnewil-Flamatt (nachfolgend Wasserversorger).** Das entsprechende Versorgungsgebiet ist im Plan (Anhang 1) festgehalten.1

### **Ergänzen / Anpassen:**

Die Gemeinde Wünnewil-Flamatt überträgt die ihr durch das Gesetz zugeteilten Aufgaben für **die Versorgungsgebiete der Gemeinde, an die für das Versorgungsgebiet verantwortlichen Wasserversorger.**

**GR: Ablehnung - Abstimmung**



# Änderungsantrag SP

## Art. 10 Abs. 2

**Streichen (wird in Art. 10 Abs. 4 erwähnt):**

Die Trinkwasserverteiler informieren die Bezüger soweit möglich rechtzeitig über voraussehbare Einschränkungen und Unterbrüche und sind bestrebt, **die Dauer der Einschränkung oder des Unterbruchs der Trinkwasserverteilung zu begrenzen.**

## Art. 10 Abs. 4

Die Trinkwasserverteiler tun ihr Möglichstes, um die Dauer der Einschränkung oder des Unterbruchs der Trinkwasserverteilung zu begrenzen.

**Antrag GR: Annahme**



# Änderungsantrag SVP

## Art.16 Abs.1 (Überwachung)

### **Streichen:**

Die Wasserversorger überwachen im **Auftrag der Gemeinde Wünnewil-Flamatt** sämtliche Infrastrukturen und technischen Installationen des auf ihrem Gemeindegebiet verteilten Trinkwassers.

### **Anpassung:**

Die Wasserversorger überwachen im **Rahmen des Leistungsvertrags** sämtliche Infrastrukturen und technischen Installationen des auf ihrem Gemeindegebiet verteilten Trinkwassers.

**Antrag GR: Ablehnung - Abstimmung**



# Änderungsantrag SVP

## Art.19 Abs.2 (Kostentragung)

### Ergänzen:

Die Kosten für die **Transport- und** Hauptleitungen tragen die Wasserversorger.

**Antrag GR: Annahme**



# Änderungsantrag SVP

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

## Art.22 Abs.2 (Grabarbeiten)

### **Streichen:**

Wer beabsichtigt, auf privatem oder öffentlichem Grund Grabarbeiten auszuführen, hat sich vorgängig bei den **Wasserverteilern** über die Lage allfälliger Leitungen zu erkundigen und für deren Schutz zu sorgen.

### **Anpassung:**

Wer beabsichtigt, auf privatem oder öffentlichem Grund Grabarbeiten auszuführen, hat sich vorgängig bei den **Wasserversorgern** über die Lage allfälliger Leitungen zu erkundigen und für deren Schutz zu sorgen.

**Antrag GR: Ablehnung - Abstimmung**



# Änderungsantrag SVP

## Art.27 Abs.4 (Mangelhafter Unterhalt der Privatinstallationen)

### Anpassung:

Bei einem Wasserverlust am privaten Leitungsnetz ist der Grundeigentümer gehalten, **unter Einhaltung des Art. 15,** die Installationen unverzüglich wieder in Stand zu stellen. Verzögert oder unterlässt der Grundeigentümer die Instandstellung der Hausanschlussleitung inkl. zugehöriger Anlagen, so lässt der Wasserversorger die Arbeiten auf Kosten des Eigentümers ausführen und verrechnen die geschätzten Wasserverluste.

**Antrag GR: Annahme**



# Änderungsantrag SVP

## Art.30 Abs.6 (Art)

### Anpassung/Ergänzung

Die Wasserversorger entscheiden, unter Berücksichtigung der Bedürfnisse der Wasserbezüger, über die Art des Wasserzählers und der Übertragungseinrichtungen.

**Antrag GR: Ablehnung, Kompetenz Wasserversorgerinnen - Abstimmung**



# Änderungsantrag SVP

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

## Art.33 Abs.6 (Mehrkosten)

Verweigert der Kunde die Installation der Fernablesung des Wasserzählers, werden die dadurch entstehenden Mehrkosten der Ablesung, vom Zeitpunkt der Verweigerung an, gemäss Tarifordnung individuell in Rechnung gestellt, aber im Maximum 200.00 CHF pro Jahr und Zähler.

### Anpassung/Ergänzung:

Verweigert der Kunde die Installation der Fernablesung des Wasserzählers oder die fristgerechte Mitteilung des Zählerstandes, werden die dadurch entstehenden Mehrkosten der Ablesung, vom Zeitpunkt der Verweigerung an, gemäss Tarifordnung individuell in Rechnung gestellt, aber im Maximum 200.00 CHF pro Jahr und Zähler. Die Installation einer Fernablesung soll aber unter Berücksichtigung der Bedürfnisse der Wasserbezüger erfolgen.

**Antrag GR: Ablehnung, Kompetenz Wasserversorgerinnen - Abstimmung**





# Änderungsantrag SVP

## Art.34 Abs.3 (Überprüfung des Wasserzählers)

### **Streichen:**

Die Wasserbezüger können jederzeit schriftlich eine Überprüfung des Wasserzählers verlangen. Wird ein Schaden festgestellt, gehen die Kontroll- und Reparaturkosten zu Lasten der Wasserversorger. Kann keine Störung festgestellt werden, trägt der **Eigentümer** die Prüf- und allfällige Installationskosten.

### **Anpassung:**

Die Wasserbezüger **oder Grundeigentümer** können jederzeit schriftlich eine Überprüfung des Wasserzählers verlangen. Wird ein Schaden festgestellt, gehen die Kontroll- und Reparaturkosten zu Lasten der Wasserversorger. Kann keine Störung festgestellt werden, trägt der **Wasserbezüger oder Grundeigentümer** die Prüf- und allfällige Installationskosten.

**Antrag GR: Annahme**



# Änderungsantrag SVP

## Art.37 Abs.2 (Informationspflicht)

### **Streichen:**

Der Eigentümer muss die Wasserversorger bei gleichzeitiger Nutzung von **Gemeindewasser** und eigenem, Regen- oder Grauwasser informieren.

### **Anpassung:**

Der Eigentümer muss die Wasserversorger bei gleichzeitiger Nutzung von **Trinkwasser** und eigenem, Regen- oder Grauwasser informieren.

**Antrag GR: Annahme**



# Änderungsantrag SVP

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

## Art.45 Abs.1 (Anschlussgebühr)

### **Streichen:**

Die Anschlussgebühr wird bei Neubauten mit dem Anschluss an das öffentliche Trinkwassernetz fällig. Ab Baubeginn können Akontozahlungen verlangt werden.

### **Anpassung / Ergänzung:**

Die Anschlussgebühr wird bei Neu- Um- und Erweiterungsbauten mit der Baubewilligung fällig. Die Gemeinde ist für das Inkasso zuständig.

**Antrag GR: Annahme**



# Genehmigung Trinkwasserreglement

## Antrag:

Der Gemeinderat beantragt dem Generalrat:

1. In Bezug auf das Grundgebührenmodell und auf das Abschreibungsmodell nicht auf die Forderungen des Preisüberwachers (PUE) einzutreten. In Bezug auf die Bemessung der Anschlussgebühren werden die Forderungen des PUE umgesetzt.
2. Das vorliegende Trinkwasserreglement zu genehmigen.



# Genehmigung Trinkwasserreglement

## Abstimmung

**ja**

**nein**



# Parlamentarische Vorstösse

# Verschiedenes / Resolutionen; Fragen; Mitteilungen





# Mitteilungen des Gemeinderates



# Verschiedenes / Resolutionen; Fragen; Mitteilungen



*Gute Heimkehr und frohe  
Weihnachten*



**Nächste Sitzung:**  
25. Februar 2026  
Aula OS Wünnewil